



**ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ**

Αρ. Φακ...: 15.42.009

Το έγγραφο αυτό περιέχει ευαίσθητες πληροφορίες που ενδέχεται να τύχουν χειρισμού με βάση την αρχή της Ανάγκης Γνώσης.

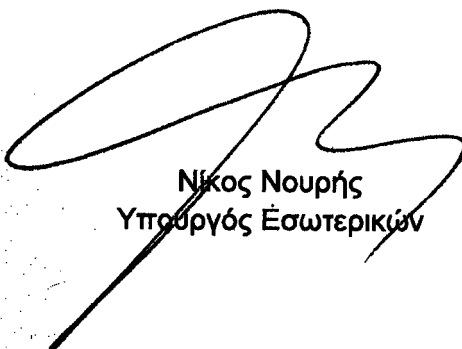
3 Ιουνίου, 2020

Γενικό Διευθυντή
Βουλής των Αντιπροσώπων,

«Οι περί Υπουργείου Εσωτερικών (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέση Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών Κανονισμοί του 2020»

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας διαβιβάζω πενήντα (50) αντίγραφα των υπό αναφορά Κανονισμών μαζί με Επεξηγηματικό Σημείωμα για κατάθεση στη Βουλή των Αντιπροσώπων, καθώς το Υπουργικό Συμβούλιο κατά τη Συνεδρία του στις 7/05/2020 ενέκρινε και εξουσιοδότησε τον Υπουργό Εσωτερικών να καταθέσει στη Βουλή των Αντιπροσώπων τους συνημμένους Κανονισμούς, για ψήφιση, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 87(4) των περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμων του 1990-2017.

2. Το κείμενο των εν λόγω Κανονισμών σας διαβιβάζεται και σε ηλεκτρονική μορφή στην ηλεκτρονική διεύθυνση archives2@parliament.cy.


Νίκος Νουρής
Υπουργός Εσωτερικών

Κοιν.:

- Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας
- Διευθύντρια Τμήματος Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού
- Αν. Διευθυντή Υπηρεσίας Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Οι περί Υπουργείου Εσωτερικών (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέση Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τ/κ Περιουσιών Κανονισμοί του 2020

1. Το Υπουργείο Εσωτερικών σε συνεργασία με το Τμήμα Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού, προέβη στην κατάρτιση του Σχεδίου Υπηρεσίας για την πιο πάνω θέση του Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τ/κ Περιουσιών (Κλ. Α13(ii)) του Υπουργείου Εσωτερικών, το οποίο συζητήθηκε και συμφωνήθηκε από την αρμόδια Υποεπιτροπή της Μικτής Επιτροπής Προσωπικού για Σχέδια Υπηρεσίας και έτυχε νομοτεχνικού ελέγχου από τη Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας. Αντίγραφο του προτεινόμενου Σχεδίου Υπηρεσίας σε μορφή Κανονισμών, επισυνάπτεται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1.

2. Η δημιουργία της θέσης Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Κλ. Α13(ii)), (Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής), κρίθηκε αναγκαία ώστε να υποβοηθηθεί η Υπηρεσία Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών στο έργο και την αποστολή που της έχει ανατεθεί. Τα καθήκοντα του Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Κλ. Α13(ii)) θα περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την ετοιμασία των εκθέσεων που αφορούν στις αγωγές/προσφυγές εναντίον του Κηδεμόνα, την ετοιμασία και υποβολή εισηγήσεων προς τον Υπουργό Εσωτερικών σε ότι αφορά στην αναθεώρηση και τον εκσυγχρονισμό της σχετικής νομοθεσίας και των διαδικασιών που διέπουν τη διαχείριση και αξιοποίηση των Τ/Κ περιουσιών και θα συμβάλλει στην ετοιμασία του στρατηγικού σχεδίου της Υπηρεσίας.

3. Επιπρόσθετα, το Σχέδιο Υπηρεσίας προβλέπει ότι ο Ανώτερος Λειτουργός Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών, θα βοηθά τον Διευθυντή της Υπηρεσίας Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών στην εκτέλεση των καθηκόντων σχετικά με την οργάνωση και λειτουργία της Υπηρεσίας κυρίως στα θέματα πολιτικής και νομικής φύσεως.

4. Το Υπουργικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρία του στις 7/5/2020 ενέκρινε, σύμφωνα με το άρθρο 27 των περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμων του 1990 έως 2017, τους περί Υπουργείου Εσωτερικών (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέση Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών Κανονισμούς του 2020 και εξουσιοδότησε τον Υπουργό Εσωτερικών να τους καταθέσει στη Βουλή των Αντιπροσώπων σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 87(4) των προαναφερθέντων Νόμων και να επιφέρει οποιεσδήποτε αλλαγές κρίνει σκόπιμες κατά το στάδιο επεξεργασίας και συζήτησης των Κανονισμών στη Βουλή των Αντιπροσώπων, άνευ επαναφοράς του θέματος στο Συμβούλιο. Αντίγραφο της σχετικής Απόφασης επισυνάπτεται.

5. Ο Υπουργός Εσωτερικών με την παρούσα Εισηγητική Έκθεση, καταθέτει στη Βουλή των Αντιπροσώπων για έγκριση τους περί Υπουργείου Εσωτερικών (Σχέδια Υπηρεσίας) –Θέση Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τ/Κ Περιουσιών Κανονισμούς του 2020, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 87(4) των περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμων του 1990 έως 2017.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

3 Ιουνίου, 2020

ΕΠ/

ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ

ΣΧΕΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΔΙΟΙΚΗΣΗ

ΑΝΩΤΕΡΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΚΟΚΥΠΡΙΑΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ: (Θέση
Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής)

Εγκεκριμένη Μισθοδοτική Κλίμακα:

A13 ⁽⁴⁾: € 53.258, 55.360, 57.462, 59.564, 61.666, 63.768, 65.870, 67.972, 70.074.

Στον πιο πάνω μισθό προστίθενται οι οποιαδήποτε γενικές αυξήσεις εγκρίνονται με νομοθεσία και τιμαριθμικό επίδομα, σύμφωνα με το ποσοστό που εγκρίνεται από την Κυβέρνηση από καιρό σε καιρό.

Καθήκοντα και Ευθύνες:

- (α) Βοηθά το Διευθυντή της Υπηρεσίας Διαχείρισης τ/κ Περιουσιών στην εκτέλεση των καθηκόντων σχετικά με την οργάνωση και λειτουργία της Υπηρεσίας κυρίως στα θέματα πολιτικής και νομικής φύσεως.
- (β) Έχει την ευθύνη της παρακολούθησης και εφαρμογής της σχετικής με τις εξουσίες/ αρμοδιότητες του Κηδεμόνα τουρκοκυπριακών περιουσιών νομοθεσίας, σύμφωνα με τις οδηγίες του.
- (γ) Στο πλαίσιο της εν λόγω νομοθεσίας ετοιμάζει υπομνήματα, εκθέσεις και σημειώματα σε σχέση με δικαστικές ή άλλης νομικής φύσης υποθέσεις.
- (δ) Ετοιμάζει τις εκθέσεις που αφορούν στις αγωγές / προσφυγές που στρέφονται εναντίον του Κηδεμόνα.
- (ε) Παρακολουθεί τις εξελίξεις σε ό,τι αφορά τις Αποφάσεις των Δικαστηρίων σε εθνικό και Ευρωπαϊκό επίπεδο σε σχέση με τη διαχείριση των τουρκοκυπριακών περιουσιών.
- (στ) Υποβάλλει στον Κηδεμόνα εισηγήσεις αναφορικά με τις νομικές πτυχές των διαφόρων αιτημάτων που υποβάλλονται ενώπιόν του και αφορούν στη διαχείριση των τουρκοκυπριακών περιουσιών.
- (η) Συλλέγει και επεξεργάζεται στατιστικά στοιχεία, σχετικά με τη διαχείριση τουρκοκυπριακών περιουσιών.
- (θ) Διεξάγει μελέτες και έρευνες σχετικά με τις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας, υποβάλλει σχετικές εκθέσεις και εισηγήσεις και συμβάλλει στην ετοιμασία του στρατηγικού σχεδιασμού της Υπηρεσίας.
- (ι) Εποπτεύει, καθοδηγεί, εκπαιδεύει και ελέγχει κατώτερο προσωπικό.
- (ια) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα του ανατεθούν.

Απαιτούμενα Προσόντα:

- (1) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν σε ένα τουλάχιστον από τα πιο κάτω θέματα ή συνδυασμό των θεμάτων αυτών:

Νομικά (περιλαμβανομένου του Barrister-at Law), Διαχείριση Ακίνητης Ιδιοκτησίας.

(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο).
- (2) Οκταετής τουλάχιστον διοικητική πείρα σε υπεύθυνη θέση, από την οποία τριετής τουλάχιστον πείρα σε θέματα διαχείρισης ακίνητης ιδιοκτησίας.
- (3) Ακεραιότητα χαρακτήρα, οργανωτική και διοικητική ικανότητα, πρωτοβουλία, υπευθυνότητα και ευθукρισία.
- (4) Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσας.
- (5) Πολύ καλή γνώση των περί της διαχείρισης του τουρκοκυπριακών περιουσιών νομοθεσιών.
- (6) Μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλος που αποκτήθηκε μετά από σπουδές διάρκειας ενός τουλάχιστον ακαδημαϊκού έτους σε ένα από τα θέματα που αναφέρονται στην παράγραφο (1) πιο πάνω ή στη Δημόσια Διοίκηση ή στις Πολιτικές Επιστήμες, αποτελεί πλεονέκτημα.

Σημειώσεις:

1. Οι διοριζόμενοι θα πρέπει να επιτύχουν:-
 - (α) στις εξετάσεις πάνω στον περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμο, στους περί Δημόσιας Υπηρεσίας Κανονισμούς και στις Γενικές Διατάξεις μέσα σε 2 χρόνια ή 4 εξεταστικές περιόδους από το διορισμό τους, και
 - (β) στις εξετάσεις πάνω στις Δημοσιονομικές και Λογιστικές Οδηγίες, στους περί Προσφορών του Δημοσίου Νόμους και (Γενικούς) Κανονισμούς και στους Κανονισμούς Αποθηκών μέσα σε 4 χρόνια ή 8 εξεταστικές περιόδους από το διορισμό τους.
2. Ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας, οι υπάλληλοι υποχρεούνται να τυγχάνουν ειδικής εκπαίδευσης και να παρακολουθούν επιμορφωτικά μαθήματα σχετικά με τα καθήκοντά τους.



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αρ.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
1.1 ΜΑΙ. 2020
ΕΛΗΦΘΗ

Αρ. Φακ. Υ.Σ. 05.05.008
Αρ. Τηλ.: 22602859
Αρ. Φαξ.: 22663492
E-mail: skyriacou@cm.gov.cy

7 Μαΐου 2020

Γενικό Διευθυντή
Υπουργείου Εσωτερικών,

**Θέμα: Προσχέδιο Απόφασης με τίτλο: «Οι περί Υπουργείου Εσωτερικών,
Διοίκηση (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέση Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης
Τ/Κ Περιουσιών Κανονισμοί του 2020».**

Έχω οδηγίες να σας αποστείλω το σχετικό με το πιο πάνω θέμα Προσχέδιο Απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου, που λήφθηκε στη Συνεδρία του ημερ. 7.5.2020, για δικές σας ενέργειες.


(Σόνια Γεωργιάδου)

για Γραμματέα
Υπουργικού Συμβουλίου

ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ

Απόσπασμα από τα Πρακτικά της Συνεδρίας του Υπουργικού Συμβουλίου Ημερομηνίας 7/5/2020

Οι περί Υπουργείου Εσωτερικών, Διοίκηση (Σχέδια Υπηρεσίας) –
Θέση Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών
Περιουσιών Κανονισμοί του 2020.

Αρ. Απόφασης

(Αρ. Πρότασης 485/2020).

Αναφορικά με την Απόφαση με αρ. και ημερ.
29.4.2020, το Συμβούλιο:

- α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από τα άρθρα 27 και 87 των περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμων του 1990 έως 2017, αποφάσισε να εγκρίνει τους περί Υπουργείου Εσωτερικών (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέση Ανώτερου Λειτουργού Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών Κανονισμούς του 2020.
- β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Εσωτερικών:
- i) Να καταθέσει τους πιο πάνω κανονισμούς στη Βουλή των Αντιπροσώπων για έγκριση.
- ii) Να επιφέρει οποιοσδήποτε αλλαγές κρίνει σκόπιμες κατά το στάδιο της επεξεργασίας και συζήτησης των κανονισμών στη Βουλή των Αντιπροσώπων, άνευ επαναφοράς του θέματος στο Συμβούλιο.



Θεοδόσης Α. Τσιόλας

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**